



Opinión y Análisis de Gerencia Por el Tercer Trimestre Terminado el 30 de septiembre 2018

La siguiente Opinión y Análisis de Gerencia (“MD&A” por sus siglas en inglés), preparado al 14 de agosto 2018, deberá leerse conjuntamente con los estados financieros consolidados auditados de Minera IRL Limited (la “Compañía”) por el tercer trimestre terminado el 30 de septiembre 2018 y las notas relacionadas a los mismos, los cuales fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF”). Información adicional sobre Minera IRL, incluido el Formulario Anual de Información más recientemente presentado de la Compañía y los riesgos e incertidumbres allí analizadas, pueden encontrarse en la página web de la Compañía en www.minera-irl.com y en el perfil SEDAR de la Compañía en www.sedar.com.

Todas las cantidades monetarias están expresadas en dólares estadounidenses (“\$”), a menos que se indique lo contrario. “C\$” hace referencia a dólares canadienses y “£” a libras esterlinas.

ASPECTOS DESTACADOS

Financiero

- Ventas de oro de 5,987 onzas (3er. Trimestre 2017: 5,884 onzas) a un precio promedio de \$1,191 por onza de oro (3er. Trimestre 2017: \$1,272 por onza).
- Ingresos bruto de \$7.1 millones (3er. Trimestre 2017: \$7.5 millones).
- Utilidad bruta de \$1.2 millones (3er. Trimestre 2017: \$1.3 millones).
- Pérdida antes de impuestos de \$1.8 millones (3er. Trimestre 2017: \$2.0 millones).
- Saldo de efectivo de \$2.7 millones al 30 de septiembre 2018 (31 de diciembre 2017: \$3.3 millones).
- Deuda de \$81.3 millones al 30 de septiembre 2018, frente a los \$76.5 millones registrados al 31 de diciembre 2017 (lo que incluye cantidades adeudadas a Rio Tinto).

Desempeño Operativo

- **Corihuarmi**

- Producción de oro de la Mina de oro Corihuarmi de 5,987 onzas (3er. Trimestre 2017: 5,757 onzas).
- Mineral extraído 1,131,878 toneladas de mineral (3er. Trimestre 2017: 759,179 toneladas).
- Desmonte: 718,043 toneladas (3er. Trimestre 2017: 712,626 toneladas).
- Costos totales en efectivo de \$802 por onza producida (3er. Trimestre 2017: \$936).
- Costos totales-todo incluido (AISC) de \$1,005 por onza producida (3er. Trimestre 2017: \$1,181).
- En el marco de la política de reducción de costos de la Compañía, se vienen optimizando los costos de mina y de administración.

- **Ollachea**

- Prosiguen las conversaciones con potenciales inversionistas a la espera de una solución favorable con COFIDE, dentro del marco del proceso de arbitraje.
- La Compañía continúa con sus programas comunitarios y mantiene una excelente relación con la comunidad de Ollachea.

Antecedentes y Actividad de la Compañía

Minera IRL Limited (“Minera IRL” o la “Compañía”) es una compañía registrada en Jersey la cual, conjuntamente con sus subsidiarias, se dedica a la exploración, desarrollo y explotación minera de metales preciosos. La Compañía se constituyó con fondos privados desde su inicio en el 2002 hasta su oferta pública inicial y admisión de sus acciones comunes en el Mercado de La Bolsa de Valores de Londres (“AIM”) en abril 2007. Posteriormente, la Compañía cotizó sus acciones en la Bolsa de Valores de Lima (“BVL”) en Perú, en diciembre de 2007. En abril de 2010 las acciones de la Compañía se cotizaban en la Bolsa de Valores de Toronto (“TSX”).

Cuando la Compañía no presentó a tiempo sus estados financieros para el periodo de tres y seis meses terminados el 30 de junio 2015, se suspendió las negociaciones de las acciones de la Compañía en AIM, BVL y TSX. En octubre 2015, tanto la Comisión de Valores de Ontario como la Comisión de Valores de Columbia Británica emitieron Órdenes de Suspensión de Negociación de Acciones debido a que la Compañía no presentó oportunamente sus documentos de divulgación periódicos y la Compañía pidió la baja voluntaria de sus acciones en TSX. En marzo 2016 la Compañía fue dada de baja en AIM. Los Órdenes de Suspensión de Negociación de Acciones se revocaron el 20 de enero de 2017 y el 3 de febrero de 2017 las acciones ordinarias de la Compañía comenzaron a cotizarse en la Canadian Securities Exchange (“CSE”), una de las bolsas de valores de Canadá. La cotización en BVL se reanudó el 4 de enero de 2017.

En Perú, la Compañía opera la mina de oro Corihuarmi y ha estado avanzando su proyecto bandera, el Proyecto de Oro Ollachea (el “Proyecto Ollachea”), hacia la etapa de producción. En Ollachea, la Compañía ha completado un estudio de optimización posterior al estudio de factibilidad definitivo y obtuvo la aprobación del Estudio de Impacto Ambiental y Social (“ESIA”), y el permiso de construcción por parte de las autoridades peruanas.

La Compañía trabaja actualmente en el financiamiento del Proyecto Ollachea. El 3 junio 2015, la Compañía obtuvo una línea de financiamiento por \$70,000,000 (el “Crédito Puente”) estructurada por el banco peruano de inversión y desarrollo, Corporación Financiera de Desarrollo S.A. (“COFIDE”). Este Crédito Puente era parte de una línea de financiamiento de crédito sénior para el proyecto de hasta \$240,000,000 (“Línea de Crédito Sénior para el Proyecto”) descrita en la Carta de Mandato suscrita por COFIDE. El saldo del exceso sobre el Crédito Puente se iba a destinar a financiar la construcción del Proyecto Ollachea. Sin embargo, en marzo 2017 COFIDE rescindió la Carta de Mandato sin dar ninguna razón sobre esta decisión y el Crédito Puente venció en junio 2017. Desde entonces la Compañía se ha esforzado en revertir la decisión de COFIDE de rescindir la Carta de Mandato mientras tomaba medidas que evitaran que COFIDE iniciara acciones para cobrar el Crédito Puente o ejecutara las garantías, mientras que, al mismo tiempo, ha estado intentado identificar fuentes alternativas de financiamiento que reemplazaran tanto el crédito Puente como la Carta de Mandato.

El 6 de junio 2017 la Compañía obtuvo una medida cautelar de la Corte Superior de Justicia de Lima. Esta medida cautelar suspende temporalmente cualquier procedimiento de ejecución en contra de la Compañía respecto al pago del Crédito Puente y de la última cuota de intereses por aproximadamente \$1,240,000 los cuales vencieron el 5 de junio 2017.

El 20 de junio 2017 la Compañía presentó una solicitud de demanda arbitral en contra de COFIDE ante el Centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio de Lima. COFIDE objetó el inicio del proceso de arbitraje pero el 4 de octubre 2017 el Consejo Superior de Arbitraje de la Cámara de Comercio de Lima desestimó los argumentos presentados por COFIDE, admitió los argumentos de la Compañía por encima de las objeciones de COFIDE y decidió que el proceso de arbitraje debía continuar.

El Crédito Puente está asegurado por los activos del Proyecto Ollachea, sus reservas mineras, concesiones y derechos mineros y una garantía de las acciones de la subsidiaria de la Compañía, Compañía Minera Kuri Kullu S.A., que es titular del Proyecto Ollachea. Si la Compañía no puede obtener financiamiento, no contará con los fondos para desarrollar el Proyecto Ollachea y sería necesario retrasar, reducir o eliminar varios programas relacionados con el proyecto. Si la Compañía no pudiese refinanciar el Crédito Puente podría perder el Proyecto Ollachea. Los activos de la mina Corihuarmi no están incluidos como garantías del Crédito Puente.

Actualmente la Compañía se encuentra evaluando sus opciones, continuando con el arbitraje y buscando fuentes alternativas de financiamiento para el Proyecto Ollachea.

Revisión de Exploración, Explotación y Desarrollo de Proyecto

Mina de Oro Corihuarmi, Perú

La mina de oro Corihuarmi 100% propiedad de la Compañía está localizada aproximadamente a unos 160 kilómetros (“km”) al sudeste de Lima, Perú, en los Andes Centrales a una altitud de aproximadamente 5,000 metros (“m”). La Compañía concesionó el proyecto Corihuarmi en el 2002 y la mina inició su producción en marzo de 2008. El más reciente programa de perforación exploratoria comenzó en diciembre 2016 y el correspondiente reporte de exploración preparado por una firma consultora independiente fue recibido en abril 2017.

A continuación, se presenta un resumen de las estadísticas operativas claves para Corihuarmi para los trimestres terminados el 30 de septiembre de 2018 y 2017:

Resultados Operativos	Tres meses terminados el 30 de septiembre		Nueve meses terminados el 30 de septiembre	
	2018	2017	2018	2017
Desmante (toneladas)	718,043	712,626	1,514,005	1,718,719
Mineral minado y apilado (toneladas)	1,131,878	759,179	3,011,114	2,239,891
Ley de oro, minado y apilado (g/t)	0.36	0.32	0.23	0.34
Oro producido (onzas)	5,987	5,757	16,633	18,846
Oro vendido (onzas)	5,987	5,884	16,840	18,812
Precio promedio realizado (\$ por onza vendida)	1,191	1,272	1,264	1,249
Costos en efectivo (\$ por onza producida) ¹	802	936	904	830
Costos todo-incluido (AISC) (\$ por onza producida) ¹	1,005	1,181	1,110	1,032

¹ Revisar las Medidas que no se ajustan a las NIIF en la parte final de este MD&A.

La producción de oro durante el tercer trimestre del año 2018 fue de 5,987 onzas, un incremento de 4% en comparación con las 5,757 onzas producidas durante el tercer trimestre del año 2017. El aumento en la producción de oro fue, principalmente, el resultado de un aumento de 49% en mineral minado y apilado y un incremento de 12% en la ley del mineral compensados por una reducción de 8% en el margen de recuperación del oro. Durante el periodo de nueve meses terminados el 30 de setiembre 2018 la producción de oro fue 16,633 onzas, una disminución del 12% en comparación con las 18,846 onzas producidas en el mismo periodo del año anterior. La disminución en la producción de oro se debió

principalmente a un aumento del 34% en mineral minado y apilado compensado por una reducción de 32% en la ley del mineral además de un incremento de 3% en el margen de recuperación del oro.

La venta de oro durante el tercer trimestre del año 2018 fue de 5,987 onzas, un incremento de 2% comparado a la venta de 5,884 onzas vendidas durante el tercer trimestre del año 2017. Durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de setiembre 2018 el oro vendido fue 16,840 onzas, una disminución de 10% comparado con la venta de 18,812 onzas durante el mismo periodo del año anterior.

El precio promedio obtenido en la venta de oro durante el tercer trimestre del año 2018 fue de \$1,191 por onza, una reducción de 6% comparado con el precio promedio obtenido de \$1,272 por onza durante el tercer trimestre del año 2017. Durante el periodo de nueve meses terminado el 30 de setiembre 2018 el precio promedio fue de \$1,264 por onza lo cual representa un incremento de 1% respecto al precio de \$1,249 por onza durante el mismo periodo del año anterior.

Los costos totales en efectivo de \$802 por onza producida durante el tercer trimestre 2018 fueron 14% más bajos que los costos totales en efectivo de \$936 durante el tercer trimestre 2017. El cambio se debió a una reducción de 11% en costos de operación minera, una reducción de 10% en otros costos en efectivo y a un incremento de 4% en onzas de oro producidas. Durante el periodo de nueve meses terminados el 30 de setiembre 2018 los costos totales en efectivo fueron \$904 por onza producida lo cual representa un incremento de 9% sobre los costos totales en efectivo de \$830 por onza producida durante el mismo periodo del año anterior. El cambio se debió a una reducción de 3% en costos de operación minera, una reducción de 7% en otros costos en efectivo y una reducción de 12% en onzas de oro producidas.

Los costos totales todo-incluido (“AISC” por sus siglas en inglés) de \$1,005 por onza producida durante el tercer trimestre 2018 fue un 15 % menor que los costos totales todo-incluido de \$1,181 por onza producida durante el tercer trimestre 2017. El cambio se debió a una disminución del 14% en costos en efectivo y a un incremento de 4% en onzas de oro producidas, tal como se explica en el párrafo precedente, más una reducción de 14% en otros costos AISC. Durante el período de nueve meses finalizado el 30 de setiembre 2018, el AISC fue \$ 1,110 por onza producida, 8% mayor que el AISC de \$ 1,032 por onza producida durante el mismo período del año anterior. El cambio se debió a un incremento de 9% en costos en efectivo y a una reducción de 12% en onzas de oro producidas, tal como se explica en el párrafo precedente, más una reducción de 10% en otros costos AISC.

Proyecto Ollachea, Perú – Desarrollo

Durante el segundo trimestre de 2017 la Compañía, con la asistencia de Mining Plus y Ernst & Young ha continuado trabajando en la optimización de su plan de minado y modelo financiero reduciendo el CAPEX e incrementando la ley de corte.

Los gastos capitalizados durante el tercer trimestre del año 2018 fueron \$0.5 millones (\$0.8 millones durante el tercer trimestre del año 2017). Los gastos capitalizados durante el período de nueve meses finalizado el 30 de setiembre de 2018 fueron de \$ 1.7 millones (\$ 2.5 millones durante el período de nueve meses finalizado el 30 de setiembre de 2017). Los gastos capitalizados relacionados con el Proyecto Ollachea están relacionados principalmente con el desarrollo de la comunidad y los costos ambientales.

Proyecto Ollachea, Perú – Exploración

Durante la segunda mitad del 2016 y a solicitud de COFIDE la Compañía llevo a cabo un programa de perforación en la zona llamada Minapampa Far East. A solicitud de COFIDE el programa fue supervisado por Mining Plus. El 13 de febrero 2017, la Compañía anunció los resultados de los análisis finales del programa de perforación del 2016 en la zona de Minapampa Far East. Los resultados de hoyos de perforación han sido utilizados para delinear un objetivo de exploración en la zona mineralizada de Minapampa Far East de 370,000 a 550,000 onzas de oro contenidas en 3.1 a 4.6 millones de toneladas, con una ley de 2.9 a 4.3 g/t de oro. Los posibles tonelajes y leyes tienen carácter conceptual y se basan en los resultados de perforación que definen los valores aproximados de longitud, grosor, profundidad y ley de mineralización en la zona mineralizada de Minapampa Far East. La Compañía incluirá esta información en sus reportes técnicos cuando disponga de fondos para categorizar este objetivo de exploración.

Proyectos de Exploración

Joint Venture Frontera

El proyecto Frontera es un Joint Venture 35/65 con Teck Resources Limited, el cual es administrado por Teck Resources. La propiedad consta de un paquete de concesiones de 12 km² ubicado en la Región I al norte de Chile, en la frontera noroeste con el Perú y cerca de la frontera este con Bolivia.

No se planea realizar ninguna actividad de exploración en 2018.

Proyecto Quilavira

En febrero de 2010, la Compañía firmó un contrato de opción para adquirir el proyecto de oro Quilavira de Newcrest Mining Ltd. El paquete de concesiones de 51 km² está localizado en Tacna al sur del Perú. La transacción fue realizada a través de una empresa peruana local sustituta autorizada para que trabaje dentro de la zona estratégica de la frontera con Chile que adquirió la propiedad de Newcrest en nombre de la Compañía. Una vez que se le conceda el permiso a la Compañía para trabajar en la zona de la frontera, se espera que las propiedades sean transferidas a costo nominal.

El principal blanco de exploración en Quilavira corresponde a una zona de aproximadamente 1,200 m x 300 m. El muestreo realizado por Newcrest identificó una zona de 200 m x 200 m de mineralización de oro anómala (muestras de astilla de rocas de Au >+1 g/t) dentro de la parte oeste de la zona de alteración.

En junio 2018 la Compañía decidió suspender los pagos de derechos mineros relacionados con este proyecto con el objetivo de concentrarse en su proyecto Ollachea y ahorrar costos. En consecuencia la Compañía registró un castigo de \$173,000 durante el segundo trimestre 2018 relacionado con este proyecto.

Resumen de los Resultados Trimestrales

(Información tabulada en miles dólares estadounidenses, salvo las sumas por acción)

	4to Trim. Dic. 2016	1er Trim. Mar. 2017	2do Trim. Jun. 2017	3er Trim. Set. 2017	4to Trim. Dic. 2017	1er Trim. Mar. 2018	2do Trim. Jun. 2018	3er Trim. Set. 2018
Ingresos totales	7,454	7,818	8,183	7,486	7,255	6,932	7,216	7,133
Pérdidas antes de impuestos	(2,322)	(1,749)	(1,527)	(1,958)	6,046	(1,823)	(2,817)	(1,822)
Pérdidas integrales totales	(2,322)	(1,749)	(1,527)	(1,958)	6,046	(1,823)	(2,817)	(1,822)
Pérdida neta por acción (Básica y diluida - US centavos.)	(1.0)	(0.7)	(0.7)	(0.8)	2.6	(0.8)	(1.2)	(0.8)

La actividad de la Compañía no está generalmente sujeta a influencias estacionales. La variación en ingresos, utilidades y pérdidas netas se debe a varios factores, que incluyen el precio de mercado del oro, las toneladas de mineral y la ley asociada de estas toneladas del mineral extraído de la mina y por lo tanto el costo de producción, el nivel de gastos incurridos y el deterioro de los activos de exploración, desarrollo y minería.

Vista General de los Resultados Financieros

Nota – Todos los resultados presentados se encuentran bajo las normas NIIF y están expresados en Dólares Estadounidenses, que es la moneda oficial de la Compañía.

	Tres meses terminados el 30 de septiembre		Nueve meses terminados el 30 de septiembre	
	2018	2017	2018	2017
Ingresos (\$'000)	7,133	7,486	21,281	23,487
Oro Vendido (onzas)	5,987	5,884	16,840	18,812
Precio promedio realizado (\$ por onza)	1,191	1,272	1,264	1,249
Utilidad bruta (\$'000)	1,220	1,289	3,577	6,127
Pérdida después de impuestos (\$'000)	(1,822)	(1,958)	(6,462)	(5,234)
Pérdida integral - (\$'000)	(1,822)	(1,958)	(6,462)	(5,234)
Pérdida por acción (cents)	(0.8)	(0.8)	(2.8)	(2.3)

Resultados de operaciones

Durante el tercer trimestre 2018, la Compañía registró una pérdida después de impuestos de \$1,822,000 en comparación con una pérdida de \$1,958,000 durante el tercer trimestre 2017. La menor pérdida de \$136,000 se debió principalmente a una reducción de \$212,000 en gastos de administración; compensados parcialmente por una reducción de \$69,000 en la utilidad bruta. Durante el periodo de nueve meses terminados el 30 de setiembre 2018 la pérdida después de impuestos fue de \$6,462,000 en comparación con una pérdida de \$5,234,000 durante el mismo periodo del año anterior. La mayor pérdida de \$ 1,228,000 fue resultado principalmente de una disminución de \$2,550,000 y \$465,000 en la utilidad bruta y la utilidad en venta de activos fijos; \$2,097,000 menores gastos financieros; un incremento de \$641,000 en gastos de administración y una reducción de \$300,000 en impuesto a la renta.

Durante el tercer trimestre 2018, la Compañía reportó ingresos por ventas por \$7,133,000 comparado con ingresos por ventas de \$7,486,000 durante el tercer trimestre 2017, una disminución de \$353,000. Esta disminución de 5% se debe a un incremento de 2% en la cantidad de onzas de oro vendidas, y un reducción de 6% en el precio promedio de oro vendido. Durante el periodo de nueve meses terminados el 30 de setiembre 2018 los ingresos por ventas se fueron \$21,281,000 en comparación con los ingresos por ventas de \$23,487,000 obtenidos durante el mismo periodo del año anterior, es decir una disminución en \$2,206,000. Esta disminución del 9% se debió principalmente a una disminución del 10% en la cantidad de onzas de oro vendidas parcialmente compensadas por un aumento de 1% en el precio promedio del oro vendido.

El costo de ventas durante el tercer trimestre 2018 fue de \$5,913,000 en comparación con el costo de ventas de \$6,197,000 durante tercer trimestre 2017 una disminución de \$284,000. Esta disminución se debió principalmente a una reducción de \$ 466,000 en costos de operación minera parcialmente compensados por un incremento de \$301,000 en depreciación y amortización. Durante el periodo de nueve meses terminados el 30 de setiembre 2018 el costo de ventas fue de \$17,704,000 en comparación con el costo de ventas de \$17,360,000 durante el mismo periodo del año anterior, es decir aumentó en

\$344,000. Este aumento se debió principalmente a un incremento de \$ 844,000 en depreciación y amortización parcialmente compensados por una reducción de \$ 217,000 en costos de operación minera. La siguiente tabla proporciona una comparación de período a período para los costos de venta.

Desglose de los Costos de Venta

	Tres meses terminados el 30 de septiembre		Nueve meses terminados el 30 de septiembre	
	2018 (\$'000s)	2017 (\$'000s)	2018 (\$'000s)	2017 (\$'000s)
Costos de operación minera	3,720	4,186	11,942	12,159
Depreciación y amortización	1,109	808	2,567	1,723
Costos de comunidad y medioambiente	655	734	1,955	2,060
Otros costos (regalías e impuestos, gastos por venta y otros)	429	469	1,240	1,418
Total	5,913	6,197	17,704	17,360

Los gastos de de administración durante el tercer trimestre 2018 fueron \$1,065,000 en comparación con gastos de administración de \$1,277,000 durante el tercer trimestre 2017, una disminución de \$212,000. Los cambios más significativos entre los dos períodos fueron reducciones de \$192,000 en sueldos y salarios y \$147,000 en honorarios profesionales y de consultoría, parcialmente compensados por un incremento de \$176,000 en costos de arbitraje. Durante el periodo de nueve meses terminados el 30 de setiembre 2018 los gastos de administración fueron \$3,963,000 en comparación a los \$3,322,000 durante el mismo periodo del año anterior, un aumento de \$ 641,000. Los cambios más significativos entre los dos períodos fueron, incrementos de \$ 977,000 en costos de arbitraje parcialmente compensados con una reducción de \$475,000 en honorarios profesionales y de consultoría. La siguiente tabla proporciona una comparación de período a período para los gastos de administración.

Desglose de Gastos de Administración

	Tres meses terminados el 30 de septiembre		Nueve meses terminados el 30 de septiembre	
	2018 (\$'000s)	2017 (\$'000s)	2018 (\$'000s)	2017 (\$'000s)
Depreciación	10	(22)	39	23
Honorarios de Directores	30	1	90	36
Diferencia de Cambio	92	72	178	-
Relaciones con inversionistas	4	4	18	26
Gastos bursátiles	59	28	214	133
Alquiler de oficina y administración	111	113	290	286
Honorarios profesionales y de consultoría	118	265	462	937
Costos de arbitraje	176	-	977	-
Sueldos y salarios	486	678	1,422	1,395
Telecomunicaciones	13	21	41	60
Viajes	37	49	131	164
Otros	(71)	68	101	262
Total	1,065	1,277	3,963	3,322

Los gastos financieros durante el tercer trimestre 2018 disminuyeron en \$10,000. Esta disminución se debió a un incremento de \$ 343,000 en los gastos financieros relacionados con el Crédito Puente de COFIDE compensado por una reducción de \$ 353,000 en los gastos financieros por recompra de regalías y otros gastos financieros. Durante el período de nueve meses finalizado el 30 de setiembre de 2018, los gastos financieros disminuyeron en \$2,097,000 debido a una reducción de \$2,032,000 en los gastos financieros relacionados con el Crédito Puente de COFIDE más otra reducción de \$65,000 en los gastos por recompra de regalías y otros gastos financieros. La siguiente tabla proporciona una comparación de período a período para los gastos financieros.

Desglose de Gastos financieros

	Tres meses terminados el 30 de septiembre		Nueve meses terminados el 30 de septiembre	
	2018 (\$'000s)	2017 (\$'000s)	2018 (\$'000s)	2017 (\$'000s)
Interés efectivo del Crédito Puente de COFIDE	1,640	1,297	4,867	6,360
Otros costos financieros del Crédito Puente	-	-	-	539
Provisión por recompra de regalías	-	390	-	377
Otros gastos financieros	253	216	866	554
Total	1,893	1,903	5,733	7,830

Flujo de caja

El efectivo generado en las actividades operativas durante el tercer trimestre de 2018 fue de \$1,130,000 comparado con \$2,014,000 generados durante el tercer trimestre 2017. Durante el periodo de nueve meses terminados el 30 de setiembre 2018 el efectivo generado en las actividades operativas fue \$3,599,000 comparados comparado con efectivo generado por actividades operativas de \$ 4,491,000 durante el mismo período del año anterior.

Las actividades de inversión durante el tercer trimestre 2018 usaron \$1,150,000 en comparación con los \$1,763,000 utilizados durante el tercer trimestre 2017, una disminución de \$613,000. El cambio se debió a menores salidas de efectivo de \$ 303,000 y \$ 317,000 provenientes de gastos de exploración y desarrollo diferidos y adquisición de propiedad, planta y equipo respectivamente, compensados por menores entradas de efectivo de \$ 7,000 por venta de propiedad, planta y equipo. Durante el período de nueve meses finalizado el 30 de setiembre de 2018, las actividades de inversión utilizaron \$ 3,576,000 en comparación con \$ 4,966,000 utilizados durante el mismo período del año anterior, una disminución de \$ 1,390,000. El cambio se debió a menores salidas de efectivo de \$ 1,223,000 y \$ 634,000 provenientes de gastos de exploración y desarrollo diferidos y adquisiciones de propiedad, planta y equipo respectivamente, compensados por menores entradas de efectivo de \$ 467,000 por venta de propiedad, planta y equipo. La siguiente tabla proporciona una comparación de período a período para las actividades de inversión.

Desglose de las Actividades de Inversión

	Tres meses terminados el 30 de septiembre		Nueve meses terminados el 30 de septiembre	
	2018 (\$'000s)	2017 (\$'000s)	2018 (\$'000s)	2017 (\$'000s)
Adquisición de propiedad, planta y equipo	553	870	1,479	2,113
Ingresos por venta de propiedad, planta y equipo	(4)	(11)	(4)	(471)
Gastos de exploración y desarrollo diferidos	601	904	2,101	3,324
Total	1,150	1,763	3,576	4,966

Las actividades de financiamiento durante el tercer trimestre de 2018 usaron \$160,000, en comparación con \$ 200,000 utilizados durante el tercer trimestre de 2017, una disminución de \$40,000. El cambio se debió a un menor pago de otros gastos financieros. Durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2018, las actividades de inversión utilizaron \$590,000 en comparación con \$ 2,177,000 utilizados durante el mismo período del año anterior, una disminución de \$1,587,000. El cambio se debió principalmente a un menor pago de intereses e impuestos relacionados con el Crédito Puente de COFIDE. Se brinda información adicional sobre el Crédito Puente de COFIDE en la sección "Antecedentes y negocios de la Compañía" en la página 3. La siguiente tabla proporciona una comparación de período a período para las actividades financieras.

Desglose de las Actividades Financieras

	Tres meses terminados el 30 de septiembre		Nueve meses terminados el 30 de septiembre	
	2018 (\$'000s)	2017 (\$'000s)	2018 (\$'000s)	2017 (\$'000s)
Pago de intereses por el Crédito Puente de COFIDE	-	-	-	1,248
Pago de impuestos sobre intereses	-	-	-	416
Pago de arrendamientos financieras	132	132	397	372
Pago de otros gastos financieros	28	68	193	141
Total	160	200	590	2,177

Acciones Legales que Involucran a la Compañía

En marzo 2017 COFIDE rescindió la Carta de Mandato de la Línea de Crédito Sénior para el Proyecto sin dar ninguna razón sobre esta decisión y el Crédito Puente venció en junio 2017. Desde entonces la Compañía se ha esforzado en revertir la decisión de COFIDE de rescindir la Carta de Mandato mientras tomaba medidas que evitaran que COFIDE iniciara acciones para cobrar el Crédito Puente o ejecutara las garantías mientras que, al mismo tiempo, ha estado intentado identificar fuentes alternativas de financiamiento que reemplazaran tanto el crédito Puente como la Carta de Mandato.

El 6 de junio 2017 la Compañía obtuvo una medida cautelar de la Corte Superior de Justicia de Lima. Esta medida cautelar suspende temporalmente cualquier procedimiento de ejecución en contra de la

Compañía respecto al pago del Crédito Puente y de la última cuota de intereses por aproximadamente \$1,240,000 los cuales vencieron el 5 de junio 2017.

El 20 de junio 2017 la Compañía presentó una solicitud de demanda arbitral en contra de COFIDE ante el Centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio de Lima. COFIDE objetó el inicio del proceso de arbitraje pero el 4 de octubre 2017 el Consejo Superior de Arbitraje de la Cámara de Comercio de Lima desestimó los argumentos presentados por COFIDE, admitió los argumentos de la Compañía por encima de las objeciones de COFIDE y decidió que el proceso de arbitraje debía continuar.

Perspectiva

Al 30 de septiembre 2018, la Compañía tenía un déficit de capital de \$78,595,000 (definido como activos corrientes menos pasivos corrientes).

Entre diciembre de 2016 y marzo de 2017, la Compañía completó 7,291 metros de perforación de exploración en 86 hoyos de perforación en la mina Corihuarmi. El programa de exploración definió material adicional en las zonas de Cayhua, Ampliación Scree Slope y Laura.

El 2 de mayo 2018 la Compañía anuncio que Mining Plus habia terminado un nuevo Reporte Tecnico para la mina Corihuarmi. Este reporte reemplazo un Reporte Técnico previo publicado en SEDAR el 2 de octubre 2017. El Reporte Tecnico preparado por Mining Plus estima una reserva mineral en Corihuarmi, de conformidad con las definiciones y directrices adoptadas por el Instituto Canadiense de Minería, Metalurgia y Petróleo (Normas CIM sobre Recursos y Reservas Minerales), de 8,473,400 toneladas de mineral con una ley promedio de 0.285 g/t Au, lo cual significa 77,700 onzas de oro (antes de la recuperación metalúrgica) usando una ley de corte de 0.136 g/t. y un precio de oro de USD \$1,250. Esto representa una vida útil de la mina de 3 años.

En 2018, la Compañía prevé una producción de oro de 23,000 onzas de Corihuarmi. Se espera que la producción provenga principalmente de las zonas de Cayhua y Cayhua Norte, junto con la producción continuada de las zonas Extensión Diana, Susan, Laura más el material de la zona llamada Scree Slope.

A comienzos de 2018 el presupuesto de capital de Corihuarmi era \$0.3 millones para la finalización de la plataforma de lixiviación 5C sector 1. Durante el segundo trimestre 2018 el presupuesto de capital de Corihuarmi fue incrementado a \$1.8 millones distribuidos de la siguiente manera:

- \$0.8 millones para terminar la plataforma de lixiviación 5C sector 1
- \$0.8 millones para avanzar la plataforma de lixiviación 5C sector 2
- \$0.2 millones para avanzar la plataforma de lixiviación 6

Cuando estas tres plataformas de lixiviación estén terminadas, acomodaran todo el mineral que se espera minar y apilar hasta fines de 2020.

Ollachea y el Crédito Puente de COFIDE

En marzo 2017 COFIDE rescindió la Carta de Mandato de la Línea de Crédito Sénior para el Proyecto sin dar ninguna razón sobre esta decisión y el Crédito Puente venció en junio 2017. Desde entonces la Compañía se ha esforzado en revertir la decisión de COFIDE de rescindir la Carta de Mandato mientras tomaba medidas que evitaran que COFIDE iniciara acciones para cobrar el Crédito Puente o ejecutara las garantías mientras que, al mismo tiempo, ha estado intentado identificar fuentes alternativas de financiamiento que reemplazaran tanto el crédito Puente como la Carta de Mandato.

El Crédito Puente está asegurado por los activos del Proyecto Ollachea, sus reservas mineras, concesiones y derechos mineros y una garantía de las acciones de la subsidiaria de la Compañía, Compañía Minera Kuri Kullu S.A., que es titular del Proyecto Ollachea. Si la Compañía no puede obtener financiamiento, no contará con los fondos para desarrollar el Proyecto Ollachea y sería necesario retrasar, reducir o eliminar varios programas relacionados con el proyecto. Si la Compañía no pudiese refinanciar el Crédito Puente podría perder el Proyecto Ollachea. Los activos de la mina Corihuarmi no están incluidos como garantías del Crédito Puente.

Para mayor información favor referirse a la sección “Antecedentes y Actividad de la Compañía” en la página 3.

Administración de Capital

Los objetivos de la empresa en cuanto a la gestión del capital son salvaguardar la capacidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha con el fin de proseguir la exploración, desarrollo y operación de sus activos mineros. En la gestión del capital, la Compañía incluye su caja y depósitos equivalentes de efectivo, los préstamos que devengan intereses y componentes del patrimonio.

La Compañía administra la estructura de capital y realiza ajustes a la luz de los cambios en las condiciones económicas y las características de riesgo de los activos subyacentes. Para mantener o ajustar la estructura de capital, la Compañía puede intentar emitir nuevas acciones, emisión de deuda, adquirir o enajenar bienes o ajustar el importe de efectivo y equivalentes de efectivo.

La Compañía no está sujeta actualmente a requerimientos externos de capital.

Liquidez y Recursos de Capital

Al 30 de setiembre 2018, la Compañía tenía un efectivo de \$2,709,000 en comparación con \$3,276,000 al 31 de diciembre de 2017.

Al 30 de setiembre 2018, la Compañía tenía una deficiencia de capital de trabajo de \$78,595,000. El capital de trabajo se define como los activos corrientes menos los pasivos corrientes.

Las condiciones anteriores indican la existencia de una incertidumbre material que puede poner en duda la capacidad de la Compañía para continuar como un negocio en marcha.

Obligaciones Contractuales Futuras

Al 30 de setiembre 2018, la Compañía tenía las siguientes obligaciones contractuales no descontadas a futuro pendientes:

\$'000	Total	Menos de 1 año	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5	Después de 5 años
Pagos de deuda	79,835	79,835	-	-	-	-	-
Pagaré	1,516	1,516	-	-	-	-	-
Obligación de retiro de activos ⁺	10,235	2,879	2,681	3,212	915	135	413
Nota: + Este costo se relaciona con la rehabilitación de la mina Corihuarmi y el túnel de exploración en Ollachea.							

Base de Negocio en Marcha

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base de que es un negocio en marcha. Los planes futuros y las expectativas de la Compañía se basan en el supuesto de que la Compañía tendrá la capacidad para continuar operando en el futuro previsible, realice sus activos y pague sus pasivos en el curso normal de sus actividades y no a través de un proceso de liquidación forzada. No se puede asegurar que la Compañía podrá generar efectivo suficiente de las operaciones u obtener financiamiento adecuado en el futuro o, si dicho financiamiento si estuviese disponible, se otorgue en condiciones aceptables. Si el financiamiento adecuado no estuviera disponible cuando es requerido, La Compañía podría necesitar retrasar, reducir o eliminar varios programas y quizás no pueda continuar sus operaciones. La Compañía podría buscar financiamiento adicional a través de ofertas accionarias o endeudamiento. Cualquier oferta accionaria dará lugar a una dilución en la participación de los accionistas de la Compañía y puede resultar en dilución en el valor de tales intereses.

Compromisos y Contingencias

Las Compañía está sujeta a diversas leyes y reglamentaciones que regulan sus actividades de minería, desarrollo y exploración. Estas leyes y reglamentaciones cambian constantemente y por lo general se hacen más restrictivas. La Compañía ha realizado, y prevé realizar en el futuro, gastos para cumplir con dichas leyes y reglamentaciones.

Durante 2013, la Compañía recibió reestimaciones fiscales de las autoridades fiscales peruanas para los años terminados el 31 de diciembre de 2008, 2009 y 2011 en relación con la deducción por depreciación declarada por la Compañía. La apelación presentada ante la autoridad tributaria no tuvo éxito y la Compañía posteriormente presentó una apelación ante el Tribunal Fiscal. Si la Compañía no tiene éxito en su apelación al Tribunal Fiscal, los impuestos serían pagaderos por un importe de aproximadamente \$1,456,000.

La Compañía ha suscrito contratos con una firma legal en relación al proceso de arbitraje descrito en la sección “Antecedentes y Actividad de la Compañía” en la página 3, y con un asesor legal en relación a procesos legales también relacionados con el Crédito Puente. Estos contratos incluyen bonos de éxito por un monto agregado de \$300,000.

La Compañía ha suscrito un contrato con la Empresa de Generación Eléctrica San Gabán S.A. para el suministro de electricidad durante las etapas de construcción y operación del proyecto Ollachea. El contrato incluye ciertos usos de electricidad mínimos sujetos a la etapa en la que el proyecto se encuentre, pudiendo ser esta la de construcción o la de operaciones. En marzo 2017, la Compañía suscribió una modificación al contrato extendiendo el plazo para iniciar la etapa de construcción a sesenta meses, los cuales deberán computarse desde el 1 de marzo de 2017. En el supuesto que el contrato de suministro de electricidad se resuelva por no iniciarse la etapa de construcción al finalizar el plazo de sesenta meses antes mencionado la Compañía deberá pagar una penalidad equivalente aproximadamente a \$2,400,000. Caso contrario, al iniciarse la etapa de operaciones la Compañía deberá pagar una compensación fija mensual equivalente a aproximadamente \$11,000 por el periodo de nueve años y medio a partir del séptimo mes de inicio de la etapa de operaciones.

En junio de 2015, la Compañía aseguró un Crédito Puente de \$70,000,000 de COFIDE. Los costos de estructuración financiera relacionados al Crédito Puente pagados a Sherpa incluyeron una regalía por retorno de fundición neta de 0.9% sobre la producción de oro del Proyecto Ollachea. La Compañía tendría

derecho a recomprar y cancelar dicha regalía mediante el pago de una cuota de recompra de \$5,566,000. En agosto de 2013, se modificó la Línea de financiamiento con el Macquarie Bank para aumentar la cantidad en \$10,000,000. Como condición para utilizar dichos fondos, se otorgó a Macquarie Bank una regalía de 1% sobre los ingresos brutos netos de costos de refinación provenientes de la venta de oro del proyecto Ollachea. La Compañía tendría derecho a recomprar y cancelar dicha regalía pagando un monto de recompra de \$5,000,000.

Instrumentos Financieros

Los principales activos financieros de la Compañía incluyen el efectivo, equivalentes en efectivo y otras cuentas por cobrar. Los activos financieros de la Compañía están clasificados como préstamos y cuentas por cobrar y están medidos a costo amortizado. Los pasivos financieros de la Compañía incluyen cuentas comerciales y otras por pagar, préstamos que devengan intereses y otros pasivos a largo plazo. Todos ellos se clasifican como pasivos financieros y se miden al costo amortizado.

Riesgos

La Compañía opera en la industria de recursos mineros, la cual es sumamente especulativa, y tiene ciertos riesgos de exploración, desarrollo y operativos inherentes que pueden tener un efecto negativo sobre las operaciones de la Compañía.

Los factores de riesgo significativos para la Compañía incluyen los relacionados con operaciones, los títulos de propiedad de las tierras, las regulaciones y cumplimiento con el medio ambiente, los litigios, los derechos de superficie, la salud y la seguridad, la capacidad para obtener financiamiento adicional, los precios de los metales, las Reservas Minerales y las estimaciones de Recursos Mineros, la cobertura del seguro, la infraestructura, la gerencia y personal clave, las consideraciones del clima legal, los cambios en la política gubernamental, el clima geopolítico, los riesgos cambiarios, económicos, de la comunidad local, geológicos, de la competencia, y riesgos generales en los negocios.

Adicionalmente hay riesgos específicamente relacionados al Crédito Puente de COFIDE. Para mayor información favor referirse a la sección “Antecedentes y Actividad de la Compañía” en la página 3 y en la sección 5, Factores de Riesgo, en el Formulario de Información Anual de la Compañía correspondiente al año 2017 reportado en SEDAR www.sedar.com.

Riesgo de liquidez

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la Compañía no pueda cumplir con sus obligaciones financieras a medida que vencen. Una administración prudente con respecto al riesgo de liquidez implica mantener suficiente efectivo y equivalentes de efectivo, así como una cantidad adecuada de líneas de crédito comprometidas. La administración de la Compañía protege sus recursos en efectivo y hace provisiones periódicas de los requisitos para usar dichos recursos. De ser necesario, la administración adapta sus planes para adaptarse a los recursos disponibles.

En marzo 2017, COFIDE rescindió la Carta de Mandato por la línea de Crédito Sénior para Proyecto que iba a financiar el desarrollo del Proyecto Ollachea y repagar los \$70,000,000 del Crédito Puente que venció el 5 de junio 2017. Actualmente la compañía no tiene los fondos necesarios para repagar el Crédito Puente ni desarrolla el Proyecto Ollachea. Como resultado, la Compañía necesita recaudar fondos de fuentes alternativas. Si no logra hacerlo, podría perder el proyecto Ollachea.

Riesgo crediticio

El riesgo crediticio es el riesgo de que una parte de un instrumento financiero deje de cumplir una obligación y ocasione que la otra parte incurra en pérdida financiera. La Compañía está expuesta al riesgo crediticio en lo que respecta a realiza depósitos de efectivo con sus bancos. Sin embargo, los bancos usados son instituciones internacionales de buena reputación. Además, la Compañía está expuesta al riesgo soberano en lo que respecta a impuestos de ventas recuperables adeudados por el gobierno del Perú.

Riesgo cambiario

El riesgo cambiario es el riesgo de que el valor razonable de los activos y los flujos de caja a futuro fluctúen como consecuencia de las variaciones en los tipos de cambio. La Compañía opera en Perú y, por tanto, está expuesta a riesgos cambiarios derivados de transacciones en monedas extranjeras. Los resultados operativos y la situación financiera de la Compañía están expresados en dólares estadounidenses. Las fluctuaciones de las monedas locales en relación con el dólar estadounidense tendrán un impacto en los resultados reportados de la Compañía y podrán también afectar el valor de los activos y pasivos de la Compañía. La Compañía no ha celebrado acuerdo alguno o comprado instrumento alguno para protegerse del posible riesgo cambiario.

Riesgo de tasa de interés

El riesgo de tasa de interés es el riesgo de que el valor razonable de los flujos de caja a futuro de un instrumento financiero fluctúe como consecuencia de los cambios en las tasas de interés del mercado. Las obligaciones de deuda están expuestas a una variación de tasa de interés. La Compañía tiene deuda denominada en dólares americanos con COFIDE y, por lo tanto, está expuesta a movimientos en tasas de interés en dólares americanos. Esta deuda genera intereses a 6.17% sobre la tasa LIBOR más un 2% de recargo en intereses a partir del vencimiento del Crédito Puente. Un cambio de +/- 1% en LIBOR no tendría un efecto material en los resultados financieros de la Compañía. La política de la Compañía es liquidar cuentas comerciales por pagar dentro de los términos acordados de manera que en dichos pasivos no se incurra ningún interés.

Riesgo de precio

El riesgo del precio es el riesgo de que el valor razonable de los flujos de caja a futuro fluctúe como consecuencia de los cambios en los precios del oro. El precio del oro es impactado por los eventos de la economía mundial que dictan los niveles de oferta y demanda. La capacidad de la Compañía para extraer, desarrollar y explorar sus propiedades mineras, y la rentabilidad futura de la Compañía están directamente relacionadas con el precio de mercado de los metales preciosos, específicamente el oro. La Compañía monitorea los precios del oro para determinar las acciones apropiadas a tomar. La Compañía no ha celebrado acuerdo alguno o comprado instrumento alguno para protegerse de posibles riesgos de precio del oro. La Compañía está también expuesta al riesgo de que el costo de las operaciones de extracción, desarrollo o construcción para realizar sus actividades previstas pueda aumentar y originar que algunos componentes se consideren poco rentables.

Arreglos Fuera del Balance General

La Compañía no tiene arreglos fuera del Balance General.

Transacciones con Partes Vinculadas

Durante el trimestre terminado el 30 de setiembre 2018, la Compañía celebró transacciones con partes relacionadas, a excepción de directores y personal clave de gerencia. Al 30 de setiembre 2018, la Compañía adeudaba remuneraciones por \$102,000 a directores y personal clave de gerencia.

Políticas Contables Importantes

La Compañía aplica las políticas contables descritas en los estados financieros consolidados auditados para el año terminado el 31 de diciembre 2017, los cuales se reportaron en SEDAR www.sedar.com.

La preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF requiere que la gerencia realice estimaciones y supuestos que afectan los montos de los activos, pasivos, ingresos y gastos reportados. Basado en la experiencia histórica, las actuales condiciones del mercado y la asesoría de expertos, la gerencia determina supuestos que se consideran razonables bajo las circunstancias. Estas estimaciones y supuestos forman la base para determinar los valores en libros de los activos y pasivos, y las cifras reportadas de ingresos y gastos.

Estimaciones Contables Críticas

La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la Compañía seleccione de posibles principios contables alternativos y para hacer estimaciones y supuestos que determinen los montos de activos y pasivos reportados en la fecha del balance general y costos reportados y gastos durante el período reportado. Las estimaciones y supuestos pueden ser revisados conforme se va obteniendo nueva información, y están sujetas a cambio. Las políticas contables de la Compañía y las estimaciones utilizadas en la preparación de los estados financieros consolidados se consideran apropiadas de acuerdo a las circunstancias, pero están sujetas a juicios e incertidumbres inherentes en el proceso de información financiera.

Activos Intangibles

Los costos de adquisición de la propiedad y costos directos de exploración relacionados podrán aplazarse hasta que las propiedades estén en producción, venta, abandonados o deteriorados. La política contable de la Compañía es capitalizar los costos de exploración, lo que es consistente con las NIIF, y la política es coherente con otras empresas de recursos similares a la Compañía. Una política alternativa sería gastar estos costos hasta que se establezca de manera objetiva un recurso mineral factible. La Gerencia es de la opinión que su política actual es apropiada para la Compañía en este momento. Sobre la base de las revisiones de deterioro anual hechas por la gerencia, o antes si las circunstancias lo justifican, en el caso de que la expectativa a largo plazo sea que el valor neto en libros de estos costos de exploración capitalizados no se recuperará, entonces, el valor en libros es en consecuencia cancelado y la cancelación es cargada a las operaciones. Una cancelación puede ser garantizada en situaciones en las que una

propiedad se venda o se abandone, o cesa la actividad de exploración en una propiedad debido a los resultados insatisfactorios o financiación disponible insuficiente.

Deterioro

Al realizar una revisión del deterioro del valor de la mina en operación o de proyectos avanzados de exploración se prepara un modelo económico que incluye todos los detalles del programa de minado y procesamiento, la ley de cabeza, las tasas de residuos a mineral, los costos operativos y costos de capital. Al contar con esta información, se calcula el monto de producción de oro y se estiman los ingresos. Los costos de operación, incluidas las regalías y cargos de refinación, así como los costos de capital, se ingresan y se produce un modelo de flujo de efectivo, el cual se usa para calcular el valor presente neto del flujo de efectivo antes de impuestos de la operación o proyecto. Luego se compara este valor presente neto con los valores en libros de la operación o proyecto del balance general y se realiza una evaluación con relación al deterioro.

Si algún parámetro clave difiere de los supuestos que figuran en el modelo técnico económico, como toneladas de mineral extraído, ley del mineral extraído, perfil de recuperación o precio del oro, el valor presente neto se verá afectado de manera positiva o negativa. Si el impacto es negativo, se puede requerir un cargo por deterioro que no ha sido reconocido en estos estados financieros.

Provisiones por Retiros de Activos

La Compañía incurrirá en costos de restauración al final de la vida operativa de las instalaciones y propiedades de la Compañía. La responsabilidad de la restauración final es incierta y puede variar en función a muchos factores, incluyendo cambios en los requisitos legales pertinentes, la aparición de nuevas técnicas de restauración, la experiencia en otros centros de producción, o cambios en la tasa de descuento libre de riesgo. El momento esperado y el importe de los gastos también pueden cambiar en respuesta a los cambios en las reservas o cambios en las leyes y regulaciones, o su interpretación. Como resultado, podría haber importantes ajustes a las disposiciones establecidas, lo que podrían afectar los resultados financieros futuros.

Tasa de Depreciación

Las propiedades mineras se deprecian de manera lineal a lo largo de la vida útil de la mina. El cálculo de la vida útil de la mina y la depreciación podría verse afectada en la medida en que la producción actual en el futuro sea diferente a la producción actual pronosticada basada en las reservas probadas más las probables. En general, esto resultaría de cambios significativos en cualquiera de los factores o supuestos utilizados en el estimado de reservas.

Pagos Basados en Acciones

La compañía utiliza el Modelo de Opción de Precios Black Scholes para la valorización de compensación basada en acciones. Los modelos de valorización de opciones requieren de la entrada de supuestos subjetivos que incluyen la volatilidad esperada de precios, tasa de interés, y tasa de caducidad. Los cambios en los supuestos de contribuciones pueden afectar materialmente la estimación del valor razonable y las ganancias de la Compañía y las reservas de capital.

Responsabilidad de Gerencia para Estados Financieros

La información proporcionada en este informe, incluyendo los estados financieros consolidados, es la responsabilidad de gerencia. En la preparación de estos estados, las estimaciones son a veces necesarias para hacer una determinación de los valores futuros de ciertos activos o pasivos. La gerencia considera que estas estimaciones se han basado en juicios cuidadosos y han sido debidamente reflejados en los estados financieros consolidados temporales y resumidos.

Controles de Divulgación y Control Interno de la Información Financiera

La gerencia de la Compañía es responsable del diseño e implementación de los procedimientos y controles de divulgación y de los controles internos del reporte financiero (“ICFR”), conforme a los requerimientos del Instrumento Nacional 52-109 – Certificación de Divulgación para los Registros Anuales y Provisionales de los Emisores.

Los procedimientos y controles de divulgación de la Compañía están diseñados para brindar una garantía razonable de que toda la información relevante será comunicada a la alta gerencia para permitir la toma de decisiones oportunas con respecto a la divulgación necesaria. La gerencia ha evaluado la efectividad de los procedimientos y controles de divulgación de la Compañía. En base a los resultados de dicha evaluación, la Compañía ha concluido que los procedimientos y controles de divulgación de la Compañía estarían vigentes para brindar una garantía razonable de que la información que la Compañía tenga que divulgar se registrará, procesará, resumirá e informará dentro de los periodos de tiempo adecuados y se acumulará y comunicará a la gerencia.

El control interno de la Compañía para la declaración financiera es un proceso diseñado para brindar una garantía razonable con respecto a la confiabilidad de la información financiera y la preparación de los estados financieros para fines externos, de acuerdo con las NIIF, tal como las emitió la IASB. El control interno de la Compañía para la declaración financiera incluye las políticas y los procedimientos que:

- Requieren que se mantengan registros que reflejen de manera exacta y justa, detallados dentro de lo razonable, las transacciones y disposiciones de los activos de la Compañía.
- Brinden una garantía razonable de que las transacciones serán registradas, según sea necesario, para la preparación de los estados financieros de acuerdo con las NIIF.
- Brinden una garantía razonable de que los gastos y las recaudaciones de la Compañía se realicen únicamente de conformidad con las autorizaciones de la gerencia y los Directivos de la Compañía.
- Brinden una garantía razonable con respecto a la prevención o detección oportuna de la adquisición, el uso o la disposición no autorizada de los activos de la Compañía que pudiesen tener un efecto material en los estados financieros consolidados de la Compañía.

Es posible que el control interno de la Compañía para la declaración financiera no evite o detecte todas las declaraciones erróneas, ya sea debido a un error o fraude, debido a las limitaciones inherentes. Un sistema de control, sin importar lo bien diseñado u operado que esté, solo puede brindar una garantía razonable y no absoluta de que se cumplan con los objetivos del sistema de control. Además, las proyecciones de cualquier evaluación de la efectividad para periodos futuros están sujetas al riesgo de que los controles se puedan volver inadecuados debido a los cambios de las condiciones o la deterioración del nivel de cumplimiento con las políticas y los procedimientos de la Compañía.

No se ha presentado ningún cambio en el control interno de la Compañía para la declaración financiera durante el periodo de tres meses finalizado el 31 de marzo de 2018 que haya afectado sustancialmente el control interno de la Compañía para la declaración financiera, o que pueda hacerlo dentro lo razonable.

Información de Acciones en Circulación

La Compañía tiene un capital accionario autorizado de una cantidad ilimitada de Acciones Comunes sin valor nominal, de las cuales 231,135,028 han sido emitidas a la fecha de este informe. Cada acción otorga a su titular el derecho a un voto. Todas las acciones de la Compañía tienen igual rango en cuanto a los dividendos, número de votos y participación en los activos al momento de la disolución o liquidación de la Compañía.

A la fecha de este informe, la Compañía también tenía 700,000 opciones emitidas para beneficio de directores, empleados, y consultores de la Compañía bajo el Plan de Opciones sobre Acciones de la Compañía. Además, 11,556,750 opciones se emitieron como parte de las comisiones pagaderas a Sherpa con respecto al financiamiento del Crédito Puente de COFIDE. Las opciones, que tendrán un precio de ejercicio de C\$0.20, están sujetas a la aprobación regulatoria y de los accionistas. Cada opción otorga a su titular el derecho de adquirir una Acción Común a los precios de ejercicio que se detallan a continuación.

Fecha de otorgamiento	Que pueden ejercerse desde	Que pueden ejercerse hasta	Precios de ejercicio	Número de opciones en circulación
Plan de opciones sobre acciones				
Opciones emitidas				
15 de noviembre de 2013	15 de noviembre de 2013	15 de noviembre de 2018	£0.1500	700,000
Total				700,000

Cambios en las Políticas Contables incluida la Adopción Inicial

La Compañía no adoptó ninguna política contable nueva durante el trimestre terminado el 30 de setiembre 2018.

Eventos Posteriores

No hay eventos posteriores que reportar.

Cambios en el Directorio y la Gerencia

No hubo cambios en el Directorio o la Gerencia durante el trimestre terminado el 30 de septiembre 2018.

Información Adicional

La información adicional con relación a Minera IRL, incluyendo el Formulario de Información Anual de Minera IRL para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2017 se encuentra disponible en la página web de la Compañía www.minera-irl.com y reportados en SEDAR www.sedar.com

Declaración Cautelar sobre Información a Futuro

Cierta información contenida en este MD&A, incluyendo información sobre el desempeño financiero u operativo de la Compañía y otras declaraciones en las cuales la gerencia expresa sus expectativas o resultados previstos de futuros acontecimientos, y desempeño y de programas o planes de exploración y explotación, constituyen “declaraciones a futuro”. Las declaraciones a futuro usualmente, pero no siempre, son identificadas por ciertos términos tales como “pretende”, “considera”, “espera”, “no espera”, “será o habrá”, “no será o no habrá”, “se propone”, “calcula”, “estima”, “planifica”, “tiene programado”, y otras expresiones similares condicionales u orientadas hacia el futuro identifican las declaraciones a futuro. Las declaraciones a futuro necesariamente están basadas en diversos estimados y supuestos. Aun cuando la gerencia las considera razonables en el contexto en las que éstas se emiten, las declaraciones a futuro están inherentemente sujetas a riesgos políticos, legales, normativos, comerciales y económicos, así como a incertidumbres y contingencias relacionadas con la competencia. La Compañía advierte al lector que las declaraciones a futuro involucran riesgos conocidos y desconocidos, incertidumbres y otros factores que podrían hacer que los resultados financieros reales de Minera IRL, así como el desempeño y resultados a futuro de los programas y planes de exploración y explotación difieran sustancialmente de dichos resultados a futuro, desempeño o logros estimados, y que las declaraciones a futuro no son garantía del futuro desempeño, resultados o logros. Las declaraciones a futuro se emiten a la fecha del presente MD&A, y Minera IRL no asume ninguna obligación, excepto según pudiera ser requerido por ley, para actualizar o modificarlas con el fin de reflejar nuevos acontecimientos o circunstancias. Los riesgos, incertidumbres y contingencias y otros factores que podrían hacer que el desempeño real difiera de las declaraciones a futuro incluyen, pero no limitativamente, la capacidad de la compañía de refinanciar el Crédito Puente de COFIDE y reemplazar a Línea de Crédito Sénior para el Proyecto, cambios en el precio de los metales preciosos y materias primas, cambios en las tasas de cambio relativas del dólar estadounidense, frente al nuevo sol peruano, las tasas de interés, las nuevas situaciones legislativas, políticas, sociales o económicas tanto dentro de los países en los que la Compañía opera y en general, impugnaciones referidas a títulos de propiedad, la naturaleza especulativa de la exploración y explotación de minerales, dificultades operativas o técnicas relacionadas con los programas de explotación o exploración de la Compañía, el aumento de los costos como resultado de la inflación o escasez de recursos e insumos o equipos. Los riesgos conocidos y desconocidos inherentes a la industria minera incluyen posibles incertidumbres relacionadas con la titularidad de los denuncios mineros, la exactitud de los estimados de reservas y recursos mineros, los porcentajes de recuperación metalúrgica, gastos de capital y operativos y la futura demanda de minerales. Ver **Riesgos**, en otra sección del presente documento.

Persona Calificada

De conformidad con los lineamientos del Instrumento Nacional 43-101, el Sr. Francis O’Kelly, FIMM, CEng., miembro del Instituto de Minería y Metalurgia del Reino Unido, es reconocido como Persona calificada (“QP”) responsable de la información técnica de esta Opinión y Análisis de Gerencia.

Medidas distintas a las NIIF

Los “costos en efectivo” incluyen costos como minado, procesamiento y administración (excluyendo depreciación y amortización), además de las regalías correspondientes, el costo de participación de trabajadores en las utilidades y otros costos no relacionados con el yacimiento (transporte y refinación de minerales, costos de comunidades y medio ambiente); excluyendo los costos no recurrentes asociados con la reorganización del personal de la mina. Estos costos se dividen entre las onzas vendidas para obtener el “costo en efectivo por onza producida”.

“Los costos totales-todo incluido” (“AISC” por sus siglas en inglés) incluyen los “costos en efectivo”, además de los gastos de administración y gastos financieros por cierre de mina, gastos de exploración y gastos de capital; excluyendo los costos relacionados al proceso de arbitraje con COFIDE . Estos costos se dividen por las onzas vendidas para llegar al “costo total-todo incluido por onza producida”.

Ambas medidas pueden variar entre períodos debido a las eficiencias operativas, las proporciones de desmonte y mineral extraído, la ley de mineral procesado y tasas de recuperación de oro en el período.

En opinión de la gerencia esta información es útil para los inversionistas porque se considera que esta medida es un indicador importante de la capacidad de la empresa para generar ganancias operativas y flujos de efectivo de sus operaciones mineras. Este dato se provee para brindar información adicional y es una medida distinta a los PCGA o NIIF que no tiene ningún significado estandarizado establecido por los PCGA o NIIF. No debe considerarse de forma aislada como un sustituto de medidas de rendimiento preparadas de acuerdo con los NIIF, y no es necesariamente un indicio de costos operativos presentados según los NIIF. La tabla a continuación concilia estas medidas distintas a las PCGA con los estados financieros consolidados.

	Tres meses terminados el 30 de septiembre		Nueve meses terminado el 30 de septiembre	
	2018	2017	2018	2017
Costo de ventas	\$5,913	\$6,197	\$17,704	\$17,360
Menos:				
Costos no recurrentes por optimización ¹	-	-	107	-
Depreciación	1,109	808	2,567	1,723
Costo total en efectivo	\$4,804	\$5,389	\$15,030	\$15,637
<i>Onzas de oro producidas</i>	<i>5,987</i>	<i>5,757</i>	<i>16,633</i>	<i>18,846</i>
Costos en efectivo por onza producida	\$802/oz	\$936/oz.	\$904/oz	\$830/oz.
Costos totales en efectivo, más:				
Gastos de administración ²	\$257	\$467	\$833	\$1,347
Gasto financiero cierre de mina	185	114	555	342
Gastos de exploración	84	77	170	108
Pagos de arrendamiento financiero	132	-	397	-
Gastos de capital	553	750	1,478	2,006
Costos totales todo-incluido	\$6,016	\$6,797	\$18,464	\$19,440
<i>Onzas de oro producidas</i>	<i>5,987</i>	<i>5,757</i>	<i>16,633</i>	<i>18,846</i>
Costos totales todo-incluido por onza producida	\$1,005/oz	\$1,181/oz.	\$1,110/oz.	\$1,032/oz.

¹ Durante el segundo trimestre 2018 la Compañía optimizó su personal de mina incurriendo en costos no recurrentes por retiros de \$ 107,000.

² Excluyendo los costos relacionados con el proceso de arbitraje con COFIDE